Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Комисија за отуђење
грађевинског земљишта
ради изградње објеката
Број:06-589/26-V-02
Датум: 28.10.2026.година
Крагујевац

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
-Председнику-

Комисија за отуђење грађевинског земљишта ради изградње објеката, припремила је у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези са чланом 66. став 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14- др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланом 68. став 1. тачка 1) Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" број 37/21-пречишћен текст и 14/23) и упућује Градском већу на разматрање и одлучивање:

- Предлог програма о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта ради изградње објеката за 2026. годину

Предлог програма о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта ради изградње објеката за 2026.годину припремљен је у складу са одредбама:

1. члана 99. став 1. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25 и 80/26)
2. члана 32. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст),
3. члана 14. став 2. Одлуке о располагању грађевинским земљиштем у јавној својини града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 34/18)

као и са одредбама Правилника о припреми (изради), достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу ("Службени лист града Крагујевца" број 13/25-пречишћен текст).

Предлажемо да у Дневни ред уврстите Предлог програма о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта ради изградње објеката за 2026. годину и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Снежана Петровић, председник Комисије.

Секретар Комисије
Марија Оцокољић

Председник Комисије
Снежана Петровић

Члан Градског већа за финансије
Ненад Станишић

Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број:463-241/26-V
Датум:30.10.2026.године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 99. став 1. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25 и 80/26), члана 32. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члана 14. став 2. Одлуке о располагању грађевинским земљиштем у јавној својини града Крагујевца (''Службени лист града Крагујевца'', број 34/18), на предлог Комисије за отуђење грађевинског земљишта ради изградње објеката, на седници одржаној дана 30.10.2026. године, доноси

Програм о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта ради изградње објеката за 2026.годину

I У Програму отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Крагујевца ради изградње објеката за 2026. годину, број 463-241/26-V од 15.05.2026.године и 04.09.2026. године (у даљем тексту: Основни програм) поглавље III, Табела број 1. катастарске парцеле у јавној својини предвиђене за отуђење, допуњује се и гласи:

„Редни број	Локација	Број парцеле	Катастарска општина	Површина у м2	Намена	Плански документ	Почетна цена по м2
19		7853	КО КГ 4	1236 м2	Површина остале намене	ПГР-а «НАСЕЉЕ ШУМАРИЦЕ» у Крагујевцу („Сл. лист града Крагујевца», бр.14/17)	4.100,00 динара
20		9148/208	КО КГ 4	649 м2	Површина остале намене-мешовите намене	ПГР-а «НАСЕЉЕ АЕРОДРОМ» у Крагујевцу („Сл. лист града Крагујевца», бр.20/25)	7.000,00 динара

21		1672/1	КО КГ 3	262 м2	Површина остале намене	ПДР-а „УЛИЦА ДРАГОЈЛА ДУДИЋА" У КРАГУЈЕВЦУ („Сл. лист града Крагујевца», бр.12/19);	4.100,00 Динара“

II У осталом делу, Основни програм остаје непромењен.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Програма о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Крагујевца ради изградње објеката за 2026. садржан је у одредбама члана 99. став 1. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25 и 80/26), члана 32. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст), којим је прописано да „Отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са овим законом“ као и да „Поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе“, члана 32. Одлуке о Градском већу (''Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/24-пречишћен текст), да „Градско веће у вршењу послова из своје надлежности доноси: одлуке, само када је законом предвиђено, пословник, правилнике, наредбе, упутства, решења, закључке, препоруке, планове, програме и друга акта у складу са законом, Статутом, Одлуком о Градском већу и Пословником о раду Градског већа“ и члану 14. став 2. Одлуке о располагању грађевинским земљиштем у јавној својини града Крагујевца (Службени лист града Крагујевца, број 34/18) којим је прописано да „Комисија сачињава предлог Програма отуђења и доставља Градском већу на усвајање. Програм садржи ознаку површине земљишта, намену, урбанистичке услове за изградњу објекта врсте делатности које се могу обављати као и начин и поступак за отуђење или давања у закуп.“

Комисија за отуђење грађевинског земљишта ради изградње објеката образована Решењем о образовању Комисије за отуђење грађевинског земљишта ради изградње објеката ("Службени лист града Крагујевца" број 15/24) на 14. седници одржаној дана 28.10.2026. године и сачинила је Предлог програма о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта ради изградње објеката за 2026. годину тако што је постојећим парцелама предвиђеним за отуђење ради изградње током 2026.године, додала још три парцеле које могу бити предмет отуђења ради изградње објеката током 2026. године.

Доношење Програма о допуни Програма отуђења грађевинског земљишта ради изградње објеката за 2026. годину, не повлачи ангажовање буџетских средстава.

ПРЕДСЕДНИК,
Никола Дашић